**ЗМІСТ**

І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

IІ. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ

ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

ІІІ. ЗАГАЛЬНІ ВИМОГИ ДО ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ

ОБ’ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ

ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

4.1.Благоустрій рекреаційних зон водних об’єктів,

4.2. Благоустрій рекреаційних зон водних об’єктів

4.3. Порядок здійснення благоустрою та утримання пляжів

4.4. Порядок здійснення благоустрою та утримання кладовищ

4.5. Порядок здійснення благоустрою та утримання майданчиків для дозвілля та

відпочинку, місць для організації ярмарків та майданчиків сезонної торгівлі

V. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ПРИБУДИНКОВОЇ

ТЕРИТОРІЇ

VI. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ

БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД ІНЖЕНЕРНОГО ЗАХИСТУ ТЕРИТОРІЙ

VІI. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ

ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ ТА ЗАКРІПЛЕНИХ ЗА НИМИ

ТЕРИТОРІЙ НА УМОВАХ ДОГОВОРУ

VIIІ. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ НА ОБ’ЄКТАХ

БЛАГОУСТРОЮ - ТЕРИТОРІЯХ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

IX. ПОРЯДОК САНІТАРНОГО ОЧИЩЕННЯ ТА ПРИБИРАННЯ ТЕРИТОРІЇ

НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

X. ВИЗНАЧЕННЯ МЕЖ УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ, ПРИЛЕГЛИХ ДО

ТЕРИТОРІЙ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ

XI. ПОРЯДОК РОЗМІЩЕННЯ ТА УТРИМАННЯ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ

ФОРМ, УТРИМАННЯ ТИМЧАСОВИХ СПОРУД ТОРГОВЕЛЬНОГО,

ПОБУТОВОГО, СОЦІАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО ЧИ ІНШОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

XII. ОБМЕЖЕННЯ ПРИ ВИКОРИСТАННІ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

XIII. КОНТРОЛЬ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

XIV. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ГРОМАДЯН ТА ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ЗА ПОРУШЕННЯ

ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

XV. ФІНАНСУВАННЯ ЗАХОДІВ З БЛАГОУСТРОЮ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

**ПРАВИЛА**

**благоустрою території Великовербченської сільської ради**

**І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

1.1. Правила благоустрою території Великовербченської сільської ради (далі - Правила) є нормативно-правовим актом, яким встановлюються економічні, екологічні, соціальні та організаційні засади благоустрою населених пунктів сільської ради, порядок благоустрою та утримання території об’єктів благоустрою, регулюються права та обов’язки учасників правовідносин у сфері благоустрою території населених пунктів, визначається комплекс заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку на території Великовербченської сільської ради.

1.2. Правовою підставою Правил є закони України «Про благоустрій населених пунктів», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про органи самоорганізації населення», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про відходи», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про відповідальність за порушення у сфері містобудівної діяльності», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про охорону атмосферного повітря», Кодекс України про адміністративні правопорушення, інші закони та нормативні акти України, які регулюють правовідносини у сфері благоустрою населених пунктів.

1.3.Правила спрямовані на створення умов, сприятливих для життєдіяльності людини і є обов’язковими для виконання на всій території Великовербченської сільської ради, об’єднаннями громадян, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності і підпорядкування, їх керівниками, працівниками та громадянами.

1.4. Правила містять загальнообов'язкові на території населеного пункту

норми, за порушення яких передбачена відповідальність згідно із законодавством.

1.5. Правила ураховують державні, громадські та приватні інтереси та є

обов'язковими для виконання всіма розміщеними на території населеного пунктуорганами державної влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, громадянами, іноземцями та особами без громадянства, які перебувають на території населеного пункту.

1.6. Громадяни, громадські організації мають право брати участь у виконанні Правил шляхом реалізації своїх прав та обов'язків у сфері благоустрою, передбачених законодавством, та контролі за їх виконанням, а також надавати пропозиції щодо внесення змін до цих Правил.

1.7. Співробітництво громадських об'єднань, професійних спілок, релігійних організацій тощо у сфері благоустрою населеного пункту полягає у спільній участі в діях щодо запобігання порушенням існуючого благоустрою населеного пункту, реагуванні на факти таких порушень, виявленні порушень вимог нормативно-правових актів у сфері благоустрою населеного пункту, організації надання з боку державних та міжнародних організацій та фондів технічної, фінансової, консультативної і гуманітарної допомоги населенню, яке потерпіло внаслідок порушень існуючого благоустрою території населеного пункту.

1.8 Внесення змін до Правил здійснюється за рішенням Великовербченської сільської ради за поданням :

- повнолітніх дієздатних фізичних осіб, які проживають на території ради;

- юридичних осіб, об'єкти нерухомого майна яких розташовані на території ради;

- власників та користувачів земельних ділянок, розташованих на території ради;

- представників органів самоорганізації населення, діяльність яких

поширюється на відповідну територію.

1.9. Функцію координації діяльності у сфері благоустрою і санітарного утримання території сільської ради , забезпечення чистоти і порядку в ній здійснює сільський голова.

1.10. Рішення Великовербченської сільської ради та виконавчого комітету щодо благоустрою села є обов’язковим для виконання розміщеними на території села підприємствами, установами, організаціями та громадянами.

**Визначення термінів**

1. У цих правилах наведені нижче терміни вживаються в такому

значенні:

**благоустрій населених пунктів** - комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, осушення та озеленення території, а також соціально-економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращання мікроклімату, санітарного очищення, зниження рівня шуму та інше, що здійснюються на території населеного пункту з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля;

**територія -** сукупність земельних ділянок, які використовуються для розміщення об'єктів благоустрою населених пунктів: парків, скверів, бульварів, вулиць, провулків, узвозів, проїздів, шляхів, площ, майданів, набережних, прибудинкових територій, пляжів, кладовищ, рекреаційних, оздоровчих, навчальних, спортивних, історико-культурних об'єктів, об'єктів промисловості, комунально-складських та інших об'єктів у межах населеного пункту;

**утримання в належному стані території** - використання її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об'єктів благоустрою;

**вулично-дорожня мережа** - призначена для руху транспортних засобів і пішоходів мережа вулиць, доріг, тротуари, пішохідні доріжки, набережні, майдани, площі, а також автомобільні стоянки та майданчики для паркування транспортних засобів з інженерними та допоміжними спорудами, технічними засобами організації дорожнього руху;

**заходи з благоустрою населених пунктів** - роботи щодо відновлення, належного утримання та раціонального використання територій, охорони та організації упорядкування об'єктів благоустрою з урахуванням особливостей їх використання;

**зелені насадження** - деревна, чагарникова, квіткова та трав’яна рослинність природного і штучного походження на визначеній території населеного пункту.

**ІІ. ПОРЯДОК ГРОМАДСЬКОГО ОБГОВОРЕННЯ ПРОЕКТУ ПРАВИЛ**

2.1. Рішення щодо розроблення Правил оприлюднюється у двотижневий

термін шляхом розміщення їх проекту на офіційному веб-сайті

(v-verbche.rvadmin.gov.ua) Великовербченської сілської ради або стендах оголошень на території сільської ради.

2.2. Оприлюднення проекту Правил здійснюється не пізніше як у місячний

строк з дня їх подання розробником до виконавчого комітету сільської ради шляхом розміщення проекту Правил у визначеному органом місцевого самоврядування місці та інформування громадян шляхом розміщення інформації на офіційному веб-сайті (v-verbche.rvadmin.gov.ua) Великовербченської сілської ради.

2.3 . Пропозиції до проекту Правил мають право подавати:

1) повнолітні дієздатні фізичні особи, які проживають на території, щодо якої розроблено проект Правил;

2) юридичні особи, об'єкти нерухомого майна яких розташовані на території,

щодо якої розроблено проект Правил;

3) власники та користувачі земельних ділянок, розташованих на території,

щодо якої розроблено проект Правил;

4) представники органів самоорганізації населення, діяльність яких

поширюється на відповідну територію.

2.8. Пропозиції подаються громадянами у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог законодавства, державних стандартів та правил.

2.9. Оприлюднення результатів розгляду пропозицій громадськості до

проекту Правил здійснюється у двотижневий строк з дня їх прийняття шляхом

розміщення таких рішень на офіційному веб - сайті (v-verbche.rvadmin.gov.ua ) Великовербченської сілської ради

2.10. Затвердження проекту Правил без проведення процедури розгляду

пропозицій громадськості забороняється.

**ІІІ. ЗАГАЛЬНІ ВИМОГИ ДО ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА**

**УТРИМАННЯ ОБ’ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ**

3.1. Під час проектування благоустрою території населеного пункту

дотримуються протипожежних, санітарно-гігієнічних, конструктивних,

технологічних вимог, спрямованих на створення сприятливого для

життєдіяльності людини довкілля, збереження і охорону навколишнього

природного середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччянаселення.

3.2. Заходи з будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів

благоустрою в населених пунктах виконують тільки за наявності затвердженої у встановленому порядку проектної документації.

3.3. Після проектування, погодження та виконання робіт з комплексного

благоустрою приймання в експлуатацію об’єктів благоустрою здійснюється

відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461

«Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів».

3.4. Орган місцевого самоврядування може утворювати підприємства для

утримання об’єктів благоустрою комунальної власності. У разі відсутності таких підприємств, орган місцевого самоврядування в межах своїх повноважень визначає на конкурсних засадах відповідно до закону балансоутримувачів такихоб’єктів.

3.5. Підприємство та балансоутримувач забезпечують належне утримання і

своєчасний ремонт об’єкта благоустрою власними силами або можуть на

конкурсних засадах залучати для цього інші підприємства, установи та

організації.

3.6. Орган місцевого самоврядування за поданням підприємства чи

балансоутримувача щорічно затверджує заходи з утримання та ремонту об'єкта

благоустрою державної або комунальної власності на наступний рік та

передбачає кошти на виконання цих заходів. Орган місцевого самоврядування,

підприємство та балансоутримувач несуть відповідальність за виконання

затверджених заходів *у* повному обсязі.

**IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ**

**ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ**

**4.1.Благоустрій рекреаційних зон водних об’єктів**, що використовуються для організованого масового відпочинку та купання, здійснюють із дотриманням вимог ГОСТ 17.1.5.02-80 Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов (Охорона природи. Гідросфера.

Гігієнічні вимоги до зон рекреації водних об’єктів) з оцінкою відповідності якості води водойм умовам водокористування за санітарно-гігієнічними показниками.

**4.2. Порядок здійснення благоустрою та утримання пляжів і місць для купання**

4.2.1 Території пляжів та місць для купання зобов’язані утримувати у належному стані їх балансоутримувачі або особи, яким вказані території передані згідно з договорами оренди, відповідно до вимог, передбачених цими Правилами та іншими нормативними актами.

4.2.2 На пляжі або місці для купання збирати та зберігати відходи, мити автотранспорт, зберігати тару і дрова в не передбачених для цього місцях забороняється.

4.2.3 Власники чи балансоутримувачі пляжів , місць для купання у процесі їх експлуатації повинні забезпечити обстеження дна водойми, прибирання берега, роздягалень, зеленої зони, миття тари і дезінфекцію вбиралень, а також перевезення зібраних побутових відходів щоденно до 8 години ранку.

4.2.4 У місцях, призначених для купання, категорично забороняється прати

білизну і купати тварин.

4.2.5 На пляжах повинні бути організовані медичні пункти та рятувальні

станції.

**4.3. Порядок здійснення благоустрою та утримання кладовищ**

4.3.1. Утримання кладовищ, а також могил померлих одиноких громадян, померлих осіб без певного місця проживання, померлих, від поховання яких відмовилися рідні, забезпечується виконавчим комітетом сільської ради за рахунок коштів сільського бюджету.

4.3.4. Утримання в належному естетичному та санітарному стані могил

здійснюється відповідно їх користувачами (власниками) за рахунок власних

коштів.

4.3.5. Утримання кладовищ, а також інших місць поховання забезпечують

виконавчі органи сільської ради з дотриманням вимог Порядку утримання

кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Держжитлокомунгоспу України від 19.11.2003 №193, зареєстрованого у Мін’юсті 6.09.2004 № II13/9712, а також державних санітарних правил і норм ДсанПіН 2.2.2.028-99 «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України».

4.3.6. Утримання у належному стані територій кладовищ та місць поховань

передбачає використання їх за призначенням, санітарне очищення, озеленення, охорону зелених насаджень, збирання та перевезення сміття відповідно до вимог цих Правил.

4.3.7. Існуючі місця поховання не підлягають знесенню і можуть бути

перенесені тільки за рішенням органу місцевого самоврядування у випадку

постійного підтоплення, зсуву, землетрусу або іншого стихійного лиха.

4.3.8. Поховання померлих здійснюється з дотриманням вимог державних

санітарних правил і норм ДСанПіН 2.2.2.028-99 «Гігієнічні вимоги щодо

облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України».

4.3.9. Виконання будь-яких будівельних робіт у місцях поховань, на місцевості із залишками слідів давніх поховань, на територіях закритих кладовищ, а також у прилеглих до місць поховань охоронних зонах забороняється.

4.3.10. Забороняється на кладовищах збирати та зберігати відходи, мити автотранспорт, зберігати тару і дрова в не передбачених для цього місцях.

**4.4. Порядок здійснення благоустрою та утримання майданчиків для дозвілля та відпочинку, місць для організації ярмарків та майданчиків сезонної торгівлі**

4.4.1. Утримання в належному стані обладнання та елементів благоустрою

дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку

покладається на балансоутримувачів вказаного майна або осіб, на території яких розміщені вказані майданчики.

4.4.2. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та

відпочинку повинно здійснюватися з додержанням санітарних та технічних норм, забезпечувати безпечне користування ними. Майданчики для дозвілля та відпочинку повинні бути безпечними для життя та здоров’я громадян. Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному технічному стані, своєчасно очищатися від бруду, сміття, снігу, льоду. Не допускається наявність поламаного, небезпечного для життя та здоров’я громадян обладнання, елементів благоустрою.

4.4.3. Обладнання майданчиків для дозвілля та відпочинку необхідно

підтримувати у справному стані, регулярно обстежувати, своєчасно ремонтувати, щорічно фарбувати.

4.4.4. Місця для організації ярмарків та майданчики для сезонної торгівлі

утримуються особами, яким зазначені території надаються з метою проведення цих заходів.

Організація ярмарків, майданчиків сезонної торгівлі має відповідати вимогам санітарним, ветеринарно-санітарним, протипожежним нормам з урахуванням тимчасового фактору. Під час проведення ярмарку, сезонної торгівлі забезпечується додержання вимог цих Правил, інших нормативних актів.

Особи, яким надаються земельні ділянки з метою організації ярмарків та (або) сезонної торгівлі, зобов’язані: забезпечити належне утримання території, у тому числі санітарне очищення, укласти договір на вивезення побутових відходів відповідно до затверджених норм надання послуг з вивезення побутових відходів, встановити контейнери та урни для збирання побутових відходів та сміття, забезпечити збереження всіх елементів благоустрою на наданій території.

**V. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ**

**ПРИБУДИНКОВОЇ ТЕРИТОРІЇ**

5.1.1. Благоустрій та утримання прибудинкової території житлового будинку, належних до нього будівель, споруд здійснюються власником ( власниками) цього будинку.

5.1.2. Утримання прибудинкової території здійснюють з дотриманням вимог

Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Держжитлокомунгоспу України від 17.05.2005 № 76, зареєстрованих у Мінюсті України 25.08.2005 за № 927/11207.

5.1.3. Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території проводиться її власником або користувачем цієї ділянки.

5.1.4. Організація благоустрою присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному

законодавством, взяті на облік як безхазяйне майно або передані в комунальну

власність як безхазяйне майно чи відумерла спадщина, здійснюється органом

місцевого самоврядування.

5.1.5. Забороняється розміщення, залишення будівельних матеріалів (піску,

щебеню, мішків із матеріалами тощо) у не відведених для цього місцях

(контейнерних майданчиках) на прибудинкових територіях, територіях житлової та громадської забудови більше 1 доби.

5.1.7. Забороняється складати опале листя на прибудинкових територіях, а

також поряд з контейнерними майданчиками. Доцільно їх збирати до купи, не

допускаючи рознесення вулицями, прибирати у спеціально відведені місця для

компостування або перевозити на звалище.

**5.2. Права та обов’язки громадян у сфері благоустрою населених пунктів.**

5.2.1. Громадяни у сфері благоустрою населених пунктів мають право:

5.2.2. Користуватись об’єктами благоустрою;

5.2.3. Брати участь у обговоренні правил та проектів благоустрою населеного пункту;

5.2.4. Вносити на розгляд сесії сільської ради пропозиції з питань благоустрою села;

5.2.5. Отримувати в установленому законом порядку повну та достовірну інформацію про затвердження правил благоустрою території населених пунктів та внесення змін, а також роз’яснення їх змісту;

5.2.6. Брати участь у здійсненні заходів благоустрою, озелененні та утриманні в належному стані садиб, дворів, парків, кладовищ, обладнанні дитячих і спортивних майданчиків, ремонті шляхів, тротуарів, інших об’єктів благоустрою;

5.2.7. Вимагати негайного виконання робіт з благоустрою села в разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоду життю, здоров’ю або майну громадян;

5.2.8. Звертатись до суду з позовом про відшкодування шкоди, заподіяної майну чи здоров’ю громадян внаслідок дій чи бездіяльності власників об’єктів благоустрою.

**5.3. Громадяни у сфері благоустрою населених пунктів зобов’язані:**

5.3.1. Утримувати в належному стані власне подвір’я, прибудинкову територію і суміжний з ними тротуар та до проїжджої частини дороги;

5.3.2. Дотримуватись правил благоустрою;

5.3.3. Не порушувати права і законні інтереси інших суб’єктів благоустрою;

5.3.4.Проводити щотижнево санітарний день очищення, прибирання, підмітання тощо подвір’я, прилеглу територію до середини проїжджої частини дороги.

5.3.5. Своєчасно скошувати або іншими методами знищувати бур’яни на присадибній, прибудинковій та прилеглій до них придорожній території;

5.3.6. Складувати побутові відходи, опале листя, органічні рештки тощо в індивідуальних господарствах на території присадибної ділянки у компостних ямах або купах для подальшого використання їх як органічного добрива;

5.3.7. Споруджувати туалети та зберігати гній на відстані не менше 25 метрів від джерел питної води;

5.3.8. Утримувати сторожових собак на прив’язі або без прив’язі лише в закритих дворах, щоб виключити можливість їх загрози здоров’ю громадян;

5.3.9. На добровільних засадах здійснювати фінансування заходів з благоустрою населеного пункту, а також вулиць та прибудинкових територій за місцем проживання.

**5.4. Громадянам у сфері благоустрою населених пунктів забороняється:**

5.4.1. Складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання тощо на території загального користування біля прибудинкової території;

5.4.2. Вивозити і вивантажувати відходи, траву, гілки, деревину, листя, сміття, використану тару, зокрема пляшки, виготовленні з полімерних матеріалів в не відведених для цього місцях, а саме: на вулицях, прибудинкових територіях, біля річок та водойм, лісосмугах, ярах та канавах;

5.4.3. Засмічувати папером, недопалками, ганчір’ям, пляшками, поліетиленовими пакетами, іншими відходами та предметами вулиці, площі, парки, сквери, пляжі та інші громадські місця;

5.4.4. Псувати газони, пошкоджувати і самовільно вирубувати зелені насадження;

5.4.5. Порушувати (руйнувати або псувати) вулично-дорожню мережу, дорожні знаки, інші об’єкти благоустрою села;

5.4.6. Випасати худобу, вигулювати та дресирувати тварин у не відведених для цього місцях;

5.4.7. Випалювати суху природну рослинність або її залишки без відповідного на це дозволу органів контролю в галузі охорони навколишнього середовища;

5.4.8. Перекривати проїзд по вулицях шлагбаумами, огорожею або іншим способом.

5.4.9. Будувати перешкоди на проїзній частині вулиць села без спеціального дозволу.

5.4.10.Паркувати автотранспорт та створювати перешкоди у русі транспорту по вулицях села.

5.4.11. Зводити любі споруди, виносити сміття в охоронній зоні річки та каналів.

5.4.12. Вивішувати об’яви на стінах будинків та інших споруд, автобусних зупинках, опорах зовнішнього освітлення, деревах та встановлювати реклами і оголошення у не відведених для цього місцях;

5.4.13. Здійснювати ремонт обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів (крім випадків проведення негайного ремонту при аварійній зупинці) на прибудинкових територіях, тротуарах, у парках і скверах, на березі річки ;

5.4.14. Здійснювати проїзд по асфальтному покриттю тракторів на гусеничному ходу;

5.4.15. Порушувати тишину на вулицях, площах, у парках, житлових будинках та інших громадських місцях, а також порушувати громадський спокій шляхом використання гучномовців та потужних освітлювальних приладів;

5.4.16. Порушувати права та законні інтереси громадян та інших суб’єктів благоустрою населеного пункту.

**VI. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ**

**ТЕРИТОРІЙ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД ІНЖЕНЕРНОГО ЗАХИСТУ**

**ТЕРИТОРІЙ**

6.1. Утримання споруд інженерного захисту територій від небезпечних

геологічних процесів здійснюється відповідно до:

- постанови Кабінету Міністрів України від 8.11.1996 № 1369 «Про

інженерний захист територій, об’єктів і споруд від зсувів»;

- правил експлуатації споруд інженерного захисту територій населених пунктів від підтоплення, затверджених наказом Мінрегіону України від 16.01.2012 № 23, зареєстрованих у Мін'юсті України від 03.02.2012 за № 170/20483,

- ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого

водовідведення», інших нормативно-правових актів.

6.2. Функціонування та експлуатація споруд інженерного захисту територій

від небезпечних геологічних процесів здійснюються з урахуванням установленого режиму використання території.

6.3. У разі виявлення швидкоплинних небезпечних геологічних процесів, які безпосередньо впливають на функціонування та експлуатацію споруд

інженерного захисту територій, до переліку робіт з їх утримання можуть бути

включені роботи з протидії таким процесам.

6.4. Благоустрій та утримання територій будівель та споруд інженерного

захисту мають забезпечувати нормальну роботу та експлуатацію вказаних

будівель та споруд.

6.5. Роботи з утримання споруд інженерного захисту територій включають:

- очищення споруд від намулів, бруду та сміття;

- засівання травами та обношування укосів дамб, русел тощо;

- систематичний догляд за греблями, дренажними системами і

дренажними насосними станціями, підпірними стінками та іншими

спорудами;

- прибирання, очищення від снігу та ожеледиці, а також посипання піском

сходів, проїздів, тротуарів та пішохідних доріжок на спорудах;

- роботи, пов'язані з пропуском паводкових вод і льодоходу.

6.6. Балансоутримувачі будівель та споруд інженерного захисту територій

зобов’язані щорічно здійснювати обстеження та паспортизацію, поточний та

капітальний ремонт вказаних будівель та споруд, забезпечувати їх належну та

безпечну роботу.

**VII. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ**

**ТЕРИТОРІЙ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ ТА**

**ЗАКРІПЛЕНИХ ЗА НИМИ ТЕРИТОРІЙ НА УМОВАХ ДОГОВОРУ**

7.1. Підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних

ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування відповідно до

закону.

7.2. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування можуть

передавати об'єкти благоустрою на баланс підприємствам, установам,

організаціям на конкурсних засадах відповідно до закону. Балансоутримувача, що здійснюватиме утримання і ремонт об’єкта благоустрою, який перебуває у

приватній власності, визначає власник такого об’єкта благоустрою.

7.3. Балансоутримувач об'єкта благоустрою з метою належного його

утримання та здійснення своєчасного ремонту може залучати для цього на умовах договору інші підприємства, установи, організації.

7.4. Підприємства, установи, організації, які розміщуються на території об'єктаблагоустрою, можуть утримувати закріплену за ними територію або брати пайову участь в утриманні цього об'єкта на умовах договору, укладеного із балансоутримувачем.

Визначення обсягів пайової участі підприємств, установ, організацій, які

розміщуються на території об'єкта благоустрою, в утриманні цього об'єкта,

здійснюють виконавчі органи сільських, селищних, міських рад за формулою:

В = П3 х Сбв,

* де П3 - загальна площа території, закріпленої за підприємством, установою, організацією;
* Сбв - базова вартість одного квадратного метра земель у межах населеногопункту, визначена у технічній документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах населених пунктів, затвердженої у встановленому порядку.

7.5. Підприємства, установи, організації зобов'язані утримувати закріплені за

ними на умовах договору з балансоутримувачем території в належному стані

відповідно до законодавства та умов договору.

7.6. Посадові особи підприємств, установ, організацій несуть відповідальність за невиконання заходів з благоустрою, а також за дії чи бездіяльність, шо призвели до завдання шкоди майну та/або здоров'ю громадян, на власних та закріплених за підприємствами, установами, організаціями територіях відповіднодо закону.

7.7. Підприємства, установи і організації на власних та закріплених територіях повинні здійснювати весь комплекс робіт, спрямований на наведення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

- регулярне прибирання від сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу, що забезпечує утримання об’єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані, при цьому тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності) - до бордюрного каменю;

- забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя на відведені для цього ділянки або об’єкти поводження з відходами. Вивезення

сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних

договорів із спеціалізованими підприємствами на підставі затверджених норм

надання послуг з вивезення побутових відходів;

- регулярне миття об’єктів та елементів благоустрою, якщо їх можна мити, для утримання в належному стані;

- регулярне прибирання контейнерних майданчиків;

- належне утримання приміщень громадських вбиралень, у тому числі

дворових у належному санітарному та технічному стані;

- очищення опор ліній електропередач, стовбурів, стовпів, парканів, дерев,

будівель, інших елементів благоустрою від об’яв, реклам, вивішених у

недозволених місцях;

- регулярне знищення бур'янів, скошення трави заввишки більше 10 см,

видалення сухостійних дерев та чагарників, видалення сухого та поламаного гілля та забезпечення їх видалення;

- регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення **амброзії полинолистої**, інших карантинних рослин, проведення заходів з їх знищення;

- здійснення заходів, що забезпечують збереження зелених насаджень,

квітників, газонів;

- проведення протягом року необхідних заходів з боротьби зі шкідниками та

хворобами зелених насаджень;

- проведення у повному обсязі заміни засохлих та пошкоджених кущів і дерев;

- проведення належним чином відновлення благоустрою території після

проведення ремонтних або інших робіт, а також після аварій або природних явищ, які спричинили погіршення стану благоустрою.

7.8. Підприємства, установи організації, особи, які експлуатують ліхтарі

вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, установки по декоративному підсвічуванню будинків і пам'ятників, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов’язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан. Усі вітрини повинні бути обладнані спеціальною освітлювальною апаратурою, переважно енергозберігаючою. На головних магістралях, проспектах та вулицях населеного пункту має бути забезпечене освітлення вітрин.

Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників

дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків. Ліхтарі вуличного освітлення повинні вмикатися відповідно до встановленого

графіка, в залежності від пори року та природних умов. Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді

будівель та споруд здійснюється виключно на підставі відповідного дозволу,

згоди власника будівлі або приміщень.

**VIII. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ НА ОБ’ЄКТАХ БЛАГОУСТРОЮ - ТЕРИТОРІЯХ ЗАГАЛЬНОГО**

**КОРИСТУВАННЯ**

8.1. Утримання зелених насаджень здійснюється згідно з Правилами

утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженими

наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального

господарства України від 10.04.06 № 105, зареєстрованими у Мін’юсті 27.07.06 № 880/12754, цими Правилами, іншими нормативними актами.

8.2. Виробничий процес утримання об'єктів зеленого господарства включає:

- догляд за деревами і чагарниками, виткими рослинами, квітниками, газонами, садовими доріжками та майданчиками, малими архітектурними формами;

- захист зелених насаджень від шкідників і хвороб, садіння квітів, створення газонів, видалення окремих дерев, садіння окремих дерев, видалення аварійних дерев, санітарне очищення території.

8.3. Охороні та відновленню підлягають усі зелені насадження в межах

населеного пункту під час проведення будь-якої діяльності, крім зелених

насаджень, які висаджені або виросли самосівом у охоронних зонах повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв, мостів і шляхопроводів.

8.4. Охорона, утримання та відновлення зелених насаджень на об'єктах

благоустрою, а також знесення дерев, які виросли самосівом, здійснюються за

рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, юридичних, фізичних осіб в залежності від підпорядкування об'єкта благоустрою, а на земельних ділянках, переданих у власність, наданих у постійне користування або в оренду - за рахунок коштів їх власників або користувачів, орендарів.

8.5. Інвентаризація зелених насаджень проводиться відповідно до Інструкції з

інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженої

наказом Держжитлокомунгоспу від 24.12.2001 № 226, зареєстрованим у Мін’юсті 25.02.2002 за № 182/6470.

8.6. Місця висаджування зелених насаджень визначають згідно з згідно з

Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України,

затвердженими наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-

комунального господарства України від 10.04.06 № 105, зареєстрованими у

Мін’юсті 27.07.06 № 880/12754.

8.7. Поточне утримання скверів, бульварів, парків та інших об'єктів зеленого господарства загального користування покладається на їх балансоутримувачів. Поточне утримання дерев, клумб, тротуарних газонів, зелених майданчиків прибудинкової території покладається на підприємства, установи, організації (незалежно від форм власності) і громадян - власників будинків на територіях, прилеглих до їх споруд та будинків.

8.8. Усі роботи з поточного утримання зелених насаджень на територіях,

закріплених за підприємствами, установами і організаціями (незалежно від форм власності) здійснюються силами і коштами цих підприємств, установ і

організацій або на договірних засадах з спеціалізованими підприємствами, які

здійснюють діяльність у сфері поводження з зеленими насадженнями.

8.9. Засівання газонів, висаджування розсади квітників, обрізання дерев,

оброблення насаджень проти хвороб і шкідників, а також забезпечення цих робіт матеріалами на об'єктах зеленого господарства, закріплених за підприємствами, установами і організаціями (незалежно від форм власності), здійснюються силами цих підприємств, установ і організацій або на договірних засадах зі спеціалізованими підприємствами, які мають досвід у сфері поводження з зеленими насадженнями.

8.10. Видалення дерев, кущів, газонів і квітників здійснюється у Порядку

видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.06 № 1045.

8.11. На озеленених територіях забороняється:

- самовільно влаштовувати городи, пошкоджувати дерева, кущі, квітники,

газони;

- розміщати відходи, сміття, траву, гілки, деревину, листя, сніг тощо;

- складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання;

- самовільно встановлювати об’єкти зовнішньої реклами, тимчасові споруди

торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для

здійснення підприємницької діяльності тощо;

- влаштовувати стоянки автомашин;

- влаштовувати зупинки пасажирського транспорту та паркувати транспортні

засоби;

- влаштовувати ігри на газонах;

- спалювати суху рослинність, розпалювати багаття та порушувати інші

правила протипожежної безпеки;

- підвішувати на деревах гамаки, гойдалки, мотузки для сушіння білизни,

прикріплювати рекламні щити, електропроводи та інше, якщо вони можуть

пошкодити дерево;

- добувати з дерев сік, смолу, наносити механічні пошкодження;

- рвати квіти, ламати гілки дерев;

- винищувати мурашники, ловити птахів і звірів;

- випасати худобу, вигулювати та дресирувати тварин у не відведених для

цього місцях;

- здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин,

механізмів.

8.12. Відповідальність за збереження зелених насаджень, догляд за ними,

видалення сухостійних, пошкоджених хворобами та шкідниками зелених

насаджень, знищення бур’янів покладається на:

- балансоутримувачів об'єктів благоустрою державної чи комунальної

власності;

- установи, організації, підприємства на своїх та прилеглих територіях;

- власників чи користувачів земельних ділянок, які відведені під будівництво;

- осіб, уповноважених органом місцевого самоврядування, на безхазяйних

територіях, пустирях;

- власників або користувачів приватних садиб і прилеглих до них територій.

**IX. ПОРЯДОК САНІТАРНОГО ОЧИЩЕННЯ ТА ПРИБИРАННЯ**

**ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ**

9.1. Санітарне очищення території населеного пункту повинно бути планово- регулярним і включати раціональне та своєчасне збирання, зберігання,

перевезення та видалення, надійне знешкодження, економічно доцільну

утилізацію побутових відходів і екологічно безпечне захоронення побутових

відходів, що утворюються на території населеного пункту та у місцях

перебування людей за його межами, відповідно до схеми санітарного очищення.

9.2. Збирання та вивезення побутових відходів у межах певної території

здійснюються власниками утворення побутових відходів, шляхом самовивезення.

9.3. Забороняється спалювати побутові відходи на об'єктах благоустрою та на об'єктах поводження з відходами, не призначених для цього.

9.4. На всіх об'єктах благоустрою повинні бути встановлені в достатній

кількості **урни для сміття**. Відстань між урнами повинна становити 10-40 м на

територіях з підвищеною щільністю населення та 50-100 м - на територіях із

середньою і низькою щільністю населення. Урни обов'язково встановлюються в

місцях зупинки громадського транспорту, входу в громадські і житлові

будівлі та споруди.

Зобов’язання із встановлення та утримання урн покладається на:

- підприємства, установи, організації, незалежно від форм власності,

приватних підприємців, що утримують будинки, споруди, або інших осіб згідно з укладеними договорами. Урни встановлюються біля входу в будинки, споруди;

- суб’єктів господарської діяльності, що здійснюють торгівлю та побутове

обслуговування. Урни встановлюються біля входу в торгівельні зали, магазини,

салони, інші приміщення, а також біля тимчасових споруд торговельного,

побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення

підприємницької діяльності;

- підприємства і організації, які є балансоутримувачами парків, рекреаційних

зон, садів, зон зелених насаджень, скверів та майданчиків для дозвілля та

відпочинку. На території вказаних об’єктів урни встановлюються з інтервалом не більше 40 м;

- балансоутримувачів багатоквартирних будинків. Урни встановлюються біля

входу в будинки.

Особи, на яких покладено обов’язок із встановлення урн, зобов’язані

утримувати їх у справному та охайному стані, очищати від сміття в міру їх

наповнення, але не менше ніж один раз на добу, у разі стійкого забруднення -

промивати.

9.5. **Рідкі відходи** (фекалії, сеча, помиї), що утворюються у житлових та

громадських будівлях і спорудах за відсутності централізованого водопостачання та водовідведення, допускається зберігати у вигрібних ямах (вигребах). У разі наявності дворових вбиралень вигрібна яма може бути спільною.

9.6. Вигріб повинен бути водонепроникним та мати щільно прилягаючу

кришку. Об'єм вигребу розраховується виходячи з чисельності населення, що ним користується.

Вигреби необхідно очищати у міру їх заповнення. Перевезення рідких відходів з вигребів та розміщення їх на території приватних володінь, а також

використання їх як добрива в сільському господарстві забороняється.

Вигреби повинні бути віддалені від меж земельних ділянок навчальних та

лікувально-профілактичних закладів, стін житлових та громадських будівель і

споруд, майданчиків для ігор дітей та відпочинку населення на відстань не менше 20 м.

Місце розміщення вигребу на присадибній ділянці та відстань від нього до

власного житлового будинку визначає власник цього будинку з додержанням

правил добросусідства.

Спірні питання щодо місць розміщення вигребів на території присадибної

ділянки розглядаються у порядку вирішення земельних спорів згідно з

законодавством.

В умовах нецентралізованого водопостачання вигреби на території

присадибної ділянки повинні бути віддалені від індивідуальних колодязів і

каптажів джерел на відстань не менше 20 м, при цьому відстань від вигребів до

громадських колодязів і каптажів джерел повинна бути не менше 50 м. При цьому слід враховувати напрямок схилу ділянки.

9.7. У населених пунктах, у місцях масового скупчення і відвідування громадян повинні влаштовуватись **громадські вбиральні** відповідно до вимог санітарного законодавства з розрахунку 1 санітарно-технічний прилад на

500 осіб. Забороняється будівництво громадських вбиралень, каналізованих на

вигріб.

Громадські вбиральні повинні утримуватися в належному стані

підприємствами і організаціями, на балансі в яких вони перебувають, відповідно до вимог законодавства.

9.8. Забороняється несанкціоноване скидання і розміщення побутових

відходів у підземних горизонтах, на території населеного пункту, на територіях

природно-заповідного фонду, на землях природоохоронного, оздоровчого,

рекреаційного та історико-культурного призначення, в межах водоохоронних зон та зон санітарної охорони водних об’єктів, в інших місцях, що може створювати небезпеку для навколишнього природного середовища та здоров'я людини.

9.9. **У період листопаду** потрібно своєчасно прибирати опале листя. Зібране

листя необхідно вивозити на спеціально відведені ділянки або на поля

компостування. Спалювати листя на території житлової забудови, забороняється.

9.10. Роботи з **прибирання снігу та льоду** суб’єкти у сфері благоустрою

зобов’язані розпочинати з настанням снігопаду.

9.11. У зимовий період року з метою запобігання утворенню ожеледиці та

сприяння її ліквідації необхідно проводити обробку дорожніх покриттів піском,

піщаною сумішшю та іншими дозволеними до використання Міністерством

охорони здоров'я України підприємства, організації, установи та громадяни, за якими закріплені ці ділянки для утримання.

9.12. Балансоутримувачі, підприємства, установи, організації зобов’язані:

* мати власний необхідний для прибирання снігу і льоду ручний інвентар

(лопати металеві або дерев'яні, мітли, льодоруби), достатній запас матеріалу для посипання для своєчасного проведення протиожеледних заходів;

* прибирати сніг негайно, з початку снігопаду, для запобігання утворення

накату;

**X. ВИЗНАЧЕННЯ МЕЖ УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ, ПРИЛЕГЛИХ ДО**

**ТЕРИТОРІЙ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ**

10.1 Межі утримання територій, прилеглих до територій підприємств, установ,

організацій у числовому значенні наведено у таблиці 1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Двори, тротуари, майданчики, покриття проїжджої частини вулиці, інші території земельних ділянок, що надані у власність або користування | Юридичні або  фізичні особи, які  є власниками або  користувачами | 20 м від межі  земельної ділянки  та до проїжджої  частини вулиці |
|  | Території, прилеглі до об’єктів  соціальної інфраструктури | Об’єкти  соціальної  інфраструктури | 15 м від межі  земельної ділянки  до проїжджої  частини вулиці |
|  | Території, прилеглі до торговельних центрів, об’єктів побутового обслуговування, громадського харчування, авторемонтних майстерень, магазинів, ринків, тимчасових споруд торговельного,  побутового, соціально-культурного чи  іншого призначення для здійснення  підприємницької діяльності | Суб’єкти  господарювання,  що експлуатують  вказані об’єкти | 20 м від межі  земельної ділянки,  що надана у  власність або  користування, та  до проїжджої  частини вулиці |
|  | Території, прилеглі до центрально теплових, трансформаторних, газорозподільних, тяглових підстанцій | Підприємства,  установи, організації, на балансі яких  знаходяться вказані об’єкти | у радіусі 10 м від  периметру споруд  та до проїжджої  частини вулиці  Підприємства,  установи,  організації, на  балансі яких  знаходяться  вказані об’єкти |
|  | Території, відведені під проектування  та забудову | Фізичні або  юридичні особи,  яким відповідно  до законодавства  відведені  земельні ділянки,  незалежно від  того, ведуться на  них роботи чи не  ведуться | 20 м від межі  земельної ділянки,  яка відведена під  проектування та  забудову, та до  проїжджої частини  вулиці |

**XI. ПОРЯДОК РОЗМІЩЕННЯ ТА УТРИМАННЯ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ, УТРИМАННЯ ТИМЧАСОВИХ СПОРУД**

**ТОРГОВЕЛЬНОГО, ПОБУТОВОГО, СОЦІАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО ЧИ**

**ІНШОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ**

**ДІЯЛЬНОСТІ**

11.1. Відповідно до ст. 28 Закону України «Про регулювання містобудівної

діяльності» до малих архітектурних форм належать:

1) альтанки, павільйони, навіси;

2) паркові арки (аркади) і колони (колонади);

3) вуличні вази, вазони і амфори;

4) декоративні фонтани і басейни, штучні паркові водоспади;

5) монументальна, декоративна та ігрова скульптура;

6) вуличні меблі (лавки, лави, столи);

7) садово-паркове освітлення, ліхтарі;

8) сходи, балюстради;

9) паркові містки;

10) обладнання дитячих ігрових майданчиків;

11) павільйони зупинок громадського транспорту;

12) огорожі, ворота, фати;

13) меморіальні споруди (надгробки, стели, обеліски тощо);

14) рекламні та інформаційні стенди, дошки, вивіски;

15) інші об'єкти, визначені законодавством (паркувальні автомати, мобільні

(пересувні) санітарно-технічні прилади (вбиральні, умивальники).

11.2. Розміщення малих архітектурних форм здійснюється відповідно до

Закону України "Про благоустрій населених пунктів".

11.3. Проектування малих архітектурних форм здійснюють відповідно до

вимог державних будівельних норм ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова

міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

11.4. Утримання в належному стані малих архітектурних форм їх

балансоутримувачі або особи, на об’єктах яких розміщені елементи благоустрою.

11.5. Відповідальність за збереження малих архітектурних форм покладається на балансоутримувачів об’єктів благоустрою.

11.6. Порядок розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового,

соціально-культурного чи іншого призначення визначено наказом Мінрегіону

України від 21.10.2011 № 244, зареєстрованим у Мінюсті України 22.11.2011 за № 1330/20068 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для

провадження підприємницької діяльності».

11.7. Власник тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-

культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта

благоустрою державної та комунальної власності, зобов'язаний забезпечити

належне утримання прилеглої до тимчасової споруди території або може брати

пайову участь в утриманні цього об'єкта благоустрою на умовах договору,

укладеного із підприємством або балансоутримувачем. Типовий договір щодо

пайової участі в утриманні об’єкта благоустрою затверджується центральним

органом виконавчої влади з питань житлово-комунального господарства.

11.8. Визначення обсягів пайової участі власників тимчасових споруд

торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення в

утриманні об'єктів благоустрою (В) здійснюють виконавчі органи сільських,

селищних, міських рад за формулою:

**В = Пп х Сбв х К3 х Кф,**

* де Пп - площа території, прилеглої до тимчасової споруди торговельного,

побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, визначена відповідно до паспорту прив’язки, отриманому згідно з Порядком розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженим наказом Мінрегіону України від 21.10.2011 № 244, зареєстрованим у Мінюсті України

22.11.2011 за № 1330/20068;

- Сбв - базова вартість одного квадратного метра земель у межах населеного

пункту, визначена у технічній документації з нормативної грошової оцінки

земельних ділянок у межах населених пунктів, затвердженої у встановленому

порядку;

* К3 - зональний коефіцієнт, що враховує місце розташування тимчасової

споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого

призначення в межах економіко-планувальної зони населеного пункту,

визначених відповідно до наказу Держкомзему України, Мінагрополітики

України, Мінбуду України, НААН від 27.01.2006 N 18/15/21/11, зареєстрованому у Мінюсті України 05.04.2006 за № 388/12262 «Про Порядок нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів. К3 не може бути нижче 0,7 і вище 1,7;

* Кф - коефіцієнт функціонального призначення тимчасової споруди,

визначений згідно з таблицею 2.

|  |  |
| --- | --- |
| **Функціональне призначення тимчасової споруди** | **Розмір**  **коефіцієнта** |
| Продаж друкованих засобів масової інформації (преси),якщо питома вага такої продукції складає понад 70 % загального товарообігу та за відсутності продажу алкогольних напоїв і підакцизних непродовольчих товарі | 0,1 |
| Соціальні магазини (магазини для пенсіонерів, інвалідів, інших соціально незахищених категорій населення, молочні кухні тощо); продаж хлібобулочних виробів, іграшок та товарів для дітей, книг, поліграфічної продукції та канцелярії, інших товарів широкого вжитку та непродовольчих товарів; надання населенню побутових послуг; громадські вбиральні; об'єкти сезонної торгівлі; відкриті майданчики для харчування біля закладів ресторанного господарства; комунальні  підприємства | 0,5 |
| Продаж інших продовольчих товарів, зоологічних товарів, квітів та садово-городнього інвентарю; бари, кафе, кафетерії (без продажу тютюнових виробів, пива, алкогольних чи слабоалкогольних напоїв); заклади швидкого харчування; інше функціональне призначення | 1,5 |
| Продаж тютюнових виробів, пива, алкогольних та слабоалкогольних напоїв, шкіри та хутра, ювелірних прикрас; бари, кафе, кафетерії (з продажем тютюнових виробів, пива, алкогольних чи слабоалкогольних напоїв) | 2,0 |

У випадку змішаного функціонального призначення тимчасової споруди

торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, тобто за наявності кількох коефіцієнтів функціонального призначення, для розрахунку розміру пайової участі використовується більший з коефіцієнтів.

11.8. Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-

культурного чи іншого призначення повинно бути зовнішнє штучне освітлення, а також впритул до неї покриття вдосконаленого типу відповідно до вимог

законодавства.

11.9. У разі розміщення тимчасової споруди торговельного, побутового,

соціально-культурного чи іншого призначення на відстані більше 2 метрів від

тротуару до неї з тротуару повинна бути побудована пішохідна доріжка

завширшки не менш 1,5 метра, під’їзд для розвантаження товарів.

11.10. Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально- культурного чи іншого призначення встановлюються однотипна урна для сміття та вазон для квітів, обов’язки з обслуговування яких покладаються на її власника або орендаря.

11.11. Підключення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально- культурного чи іншого призначення до інженерних мереж здійснюється з дотриманням умов і правил технічної експлуатації відповідних мереж і має гарантувати безпеку користувачам дорожніх об'єктів.

11.12. Забороняється користуватися тимчасовими спорудами торговельного,

побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, а також пересувними елементами вуличної торгівлі, якщо їх власниками (орендарями) не забезпечене закрите стікання використаної ними води в підземні зливостоки.

11.13. Під час розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового,

соціально-культурного чи іншого призначення не допускається пошкодження або знищення зелених насаджень.

**XII. ОБМЕЖЕННЯ ПРИ ВИКОРИСТАННІ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ**

12.1. На об'єктах благоустрою забороняється:

- виконувати роботи без дозволу в разі, якщо обов'язковість його отримання

передбачена законом;

- самовільно влаштовувати городи, створювати, пошкоджувати або знищувати газони, самовільно висаджувати та знищувати дерева, кущі тощо;

- вивозити і звалювати в не відведених для цього місцях відходи, траву, гілки,

деревину, листя, сніг;

- складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання за межами

будівельних майданчиків;

- самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами, тимчасові споруди

торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для

здійснення підприємницької діяльності тощо;

- встановлювати технічні засоби регулювання дорожнього руху без

погодження з відповідними органами Міністерства внутрішніх справ України;

- влаштовувати стоянки суден, катерів, інших моторних плавучих засобів у

межах територій пляжів; випасати худобу, вигулювати та дресирувати тварин у

не відведених для цього місцях;

- здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів у не відведених для цього місцях (крім випадків проведення негайного ремонту при аварійній зупинці);

- вчиняти дії, що негативно впливають на архітектуру фасадів будівель і

споруд, у тому числі робити написи, малюнки на стінах будинків, споруд,

наклеювати оголошення та інформаційно-агітаційні плакати, рекламу, листівки

тощо у невизначених спеціально для цього місцях;

- самовільно влаштовувати льохи на прибудинкових територіях;

- захаращувати територію, прилеглу до житлових будинків, та пожежні

проїзди автотранспортом, будівельним сміттям тощо;

- виливати рідину, кидати предмети, сміття з балконів, лоджій, вікон та сходів будинків;

- самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами, тимчасові споруди

торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для

здійснення підприємницької діяльності тощо.

**XIII. КОНТРОЛЬ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ**

13.1. Контроль у сфері благоустрою населеного пункту спрямований на

забезпечення дотримання органами місцевого самоврядування, всіма

підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та

підпорядкування, приватними підприємцями, громадянами, у тому числі

іноземцями та особами без громадянства, вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», інших нормативно-правових актів та цих Правил.

13.2. Самоврядний контроль за станом благоустрою міста здійснюється

шляхом:

1) проведення перевірок території;

2) розгляду звернень підприємств, установ, організацій та громадян;

3) участі в обговоренні проектів благоустрою територій населених пунктів,

іншої технічної документації з питань благоустрою і внесення відповідних

пропозицій на розгляд органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій;

4) подання позовів до суду про відшкодування шкоди, завданої об'єктам

благоустрою внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою

населених пунктів.

13.3. Для здійснення контролю за станом благоустрою населеного пункту,

виконанням цих Правил, в тому числі організації озеленення, охорони зелених

насаджень і водойм, створення місць відпочинку громадян, утримання в

належному стані закріплених за підприємствами, установами, організаціями

територій, створюється інспекція з благоустрою.

13.4. Інспекція з благоустрою населеного пункту відповідно до покладених на неї завдань:

- проводить рейди та перевірки територій та об'єктів населеного пункту щодо стану їх благоустрою;

- проводить рейди та перевірки додержання підприємствами, установами,

організаціями і громадянами законодавства у сфері благоустрою населених

пунктів;

- здійснює складання протоколів про порушення законодавства у сфері

благоустрою населених пунктів для притягнення винних до відповідальності;

- забезпечує подання позовів до суду про відшкодування шкоди, завданої

об'єктам благоустрою внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів, Правил благоустрою території населеного пункту;

- вживає заходів щодо зупинення робіт, які проводяться самовільно і

порушують стан благоустрою населеного пункту;

- сприяє забезпеченню чистоти і порядку в населеному пункті, очищенню

територій та об'єктів від побутових відходів, безгосподарського майна,

самовільно розміщених об'єктів та елементів;

- приймає участь у контролі за якістю матеріалів і виробів та проведення робіт з будівництва, ремонтів та утримання територій та об'єктів благоустрою;

- здійснює контроль за виконанням заходів та приписів з приведення до

належного стану територій та об'єктів благоустрою населеного пункту;

- приймає участь в обговоренні проектів благоустрою територій та об'єктів

благоустрою населеного пункту, іншої технічної документації з питань

благоустрою і вносить відповідні пропозиції на розгляд органів місцевого

самоврядування, підприємств, установ, організацій;

- вносить пропозиції щодо розвитку та поліпшення стану благоустрою

територій населеного пункту, удосконалення Правил благоустрою території

населеного пункту;

- приймає участь та безпосередньо розглядає звернення та скарги підприємств, установ, організацій і громадян з питань, що відносяться до компетенції інспекції з благоустрою населеного пункту;

- залучає громадських інспекторів з благоустрою до участі в перевірках;

- приймає участь у координації діяльності та навчанні громадських інспекторів з благоустрою;

- здійснює профілактику запобігання порушенням законодавства в сфері

благоустрою населених пунктів;

- інформує відповідні сільські, селищні, міські ради та їх виконавчі органи про результати рейдів та перевірок;

- готує матеріали та пропозиції на засідання колегій і нарад сільських,

селищних, міських рад та їх виконавчих органів з питань, що відносяться до

компетенції інспекції з благоустрою населеного пункту, а також ініціює їх

проведення.

13.5. Громадський контроль у сфері благоустрою міста здійснюється

громадськими інспекторами благоустрою згідно з Положенням про

громадський контроль у сфері благоустрою населених пунктів, затвердженим

наказом Мінбуду України від 16.01.2007 № 7, зареєстрованим у Мінюсті України 13.03.2007 за № 220/13487 «Про затвердження положення про громадський контроль у сфері благоустрою населених пунктів».

13.6. Громадські інспектори благоустрою населеного пункту:

1) беруть участь у проведенні спільно з працівниками органів державного

контролю рейдів та перевірок додержання підприємствами, установами,

організаціями та громадянами законодавства у сфері благоустрою міста;

2) проводять перевірки і складають протоколи про порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів і подають їх органам державного контролю у цій сфері та правоохоронним органам для притягнення винних до відповідальності;

3) надають допомогу органам державного контролю у сфері благоустрою

міста у діяльності щодо запобігання порушенням законодавства про благоустрій населених пунктів;

4) здійснюють інші повноваження відповідно до закону.

13.7. Результати громадського контролю за станом благоустрою територій

підлягають оприлюдненню у встановленому порядку.

**XIV. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ГРОМАДЯН ТА ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ЗА**

**ПОРУШЕННЯ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНОГО**

**ПУНКТУ**

14.1. За порушення цих Правил винні особи несуть відповідальність,

встановлену Кодексом України про адміністративні правопорушення, Законом

України «Про благоустрій населених пунктів», цими Правилами, іншими

нормативно-правовими актами.

14.2. У разі невиконання або порушення суб’єктами господарської діяльності, передбачених цими Правилами вимог та обов’язків, органи місцевого самоврядування передають матеріали про невиконання або порушення до відповідних органів державної виконавчої влади, прокуратури.

14.3. До відповідальності за порушення законодавства у сфері благоустрою

населених пунктів притягаються особи, винні у:

- порушенні встановлених державних стандартів, норм і правил у сфері

благоустрою населених пунктів;

- проектуванні об'єктів благоустрою з порушенням затвердженої в

установленому законодавством порядку містобудівної документації та державних будівельних норм;

- порушенні встановлених законодавством екологічних, санітарно-гігієнічних вимог та санітарних норм під час проектування, розміщення, будівництва та експлуатації об'єктів благоустрою;

- порушенні режиму використання й охорони територій та об'єктів

рекреаційного призначення;

- самовільному зайнятті території (частини території) об'єкта благоустрою

міста;

- пошкодженні (руйнуванні чи псуванні) вулично-дорожньої мережі, інших

об’єктів та елементів благоустрою міста;

- знищенні або пошкодженні зелених насаджень чи інших об'єктів озеленення міста, крім випадків, передбачених законом;

- забрудненні (засміченні) території міста;

- неналежному утриманні об'єктів благоустрою.

14.4. Допущення порушень не позбавляє винну особу від обов’язку

припинення порушення та вчинення дій по відновленню благоустрою. У разі

порушення цих Правил особи, винні у їх порушенні, зобов’язані вчинити всі

необхідні дії для усунення наслідків такого порушення. Усунення наслідків

порушення здійснюється негайно. У виняткових випадках, коли усунення

зазначених наслідків пов’язане із значним об’ємом робіт або необхідністю

залучення третіх осіб для виконання відповідних робіт, усунення порушення

може бути здійснено у триденний строк. У випадках, коли порушення вимог цих Правил пов’язане із аварією, стихійним лихом, усунення наслідків такого

порушення здійснюється у п’ятиденний строк.

14.5. Балансоутримувач має право на відшкодування винною особою витрат

(збитків), понесених у зв’язку з усуненням наслідків порушення вимог цих

Правил.

14.6. Збитки, завдані об'єкту благоустрою в результаті порушення

законодавства з питань благоустрою населених пунктів, підлягають

відшкодуванню в установленому порядку. Оцінка завданих збитків проводиться балансоутримувачем у разі:

1) протиправного пошкодження чи знищення елементів благоустрою;

2) пошкодження чи знищення елементів благоустрою при:

- ліквідації аварій на інженерних мережах та інших елементах благоустрою;

- здійсненні ремонту інженерних мереж;

- видаленні аварійних сухостійних дерев та чагарників;

- прокладанні нових інженерних мереж;

- виконанні інших суспільно необхідних робіт.

14.7. У разі пошкодження чи знищення елементів благоустрою винна

юридична чи фізична особа усуває пошкодження (відновлює елементи

благоустрою) власними силами або за домовленістю з балансоутримувачем

перераховує на його рахунок суму відновної вартості. Порядок визначення

відновної вартості об'єктів благоустрою визначений постановою Кабінету

Міністрів України від 15.06.2006 № 826 «Про затвердження Порядку визначення відновної вартості об'єктів благоустрою».

14.8. Розмір відшкодування збитків, завданих об'єкту благоустрою,

визначається балансоутримувачем за Методикою визначення відновної вартості

об’єктів благоустрою, затвердженої наказом Мінжитлокомунгоспу України від

03.11.2008 № 326, зареєстрованої у Мінюсті України 11.12.2008 за № 1181/15872.

14.9. У разі, якщо пошкодження чи знищення елементів благоустрою

здійснюється балансоутримувачем у ході усунення аварії на власних інженерних мережах чи власних об'єктах або, якщо особу, яка пошкодила чи знищила елементи благоустрою, не виявлено, відновлювальні роботи проводяться за рахунок власника об'єкта благоустрою.

14.10. Притягнення осіб, винних у порушенні законодавства у сфері

благоустрою населених пунктів, до встановленої відповідальності не звільняє їх

від обов'язку відшкодування шкоди, завданої внаслідок порушення вимог

законодавства.

14.11. Шкода, завдана внаслідок порушення законодавства з питань

благоустрою населених пунктів, підлягає компенсації в повному обсязі, без

застосування норм зниження розміру стягнення, незалежно від екологічного

податку у розмірах, які визначаються на підставі затверджених у встановленому порядку такс, методик, розрахунків щодо обрахування шкоди. Відсутність таких такс, методик, розрахунків не може бути підставою для відмови у відшкодуванні шкоди. У такому разі шкода компенсується за фактичними витратами, затвердженими в установленому порядку рішенням органу місцевого самоврядування, на облаштування одного квадратного метра території населеного пункту або базової вартості одного квадратного метра землі на відновлення порушеного стану об'єкта благоустрою або довкілля.

14.12. Посадові особи підприємств, установ, організацій несуть

відповідальність за невиконання заходів з благоустрою, а також за дії чи

бездіяльність, що призвели до завдання шкоди майну, та/або здоров’ю громадян, на власних та закріплених за підприємствами, установами, організаціями територіях відповідно до закону.

**XV. ФІНАНСУВАННЯ ЗАХОДІВ З БЛАГОУСТРОЮ НАСЕЛЕНОГО**

**ПУНКТУ**

15.1. За рахунок коштів підприємств, установ, організацій фінансуються

заходи, спрямовані на:

- благоустрій, виконання робіт з ремонту і реконструкції доріг

внутрішньогосподарського користування, озеленення, утримання в належному

стані території, яка їм належить на праві власності або праві користування;

- усунення на закріплених за ними об’єктах благоустрою (їх частинах)

пошкодження мереж, елементів благоустрою, а також наслідків аварій, що

сталися з їх вини;

- утримання об’єктів благоустрою (їх частин) з дотриманням відповідних

технологій щодо їх експлуатації та ремонту, регулярне здійснення заходів щодо

запобігання передчасному зносу об’єктів, забезпечення умов функціонування та утримання їх у чистоті й належному стані.

15.2. За рахунок коштів місцевого бюджету фінансуються:

- заходи з виконання програми благоустрою населеного пункту, у тому числі проекту благоустрою населеного пункту;

- охорона та утримання об’єктів благоустрою комунальної форми власності,

переданих органами місцевого самоврядування на баланс підприємствам,

установам, організаціям;

- охорона, утримання та розвиток зелених насаджень на об’єктах благоустрою комунальної форми власності;

- роботи з утворення об’єктів рекреаційного призначення, які належать до

комунальної власності;

- організація санітарного очищення територій, які належать до комунальної

власності.